

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
(ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА) МАГДАГАЧИ
МАГДАГАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2020

№ 129

пгт. Магдагачи

О назначении публичных слушаний
по проекту изменений и дополнений в
правила землепользования и застройки
пгт Магдагачи

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ч.3 ст. 28 и ст. 12 Устава муниципального образования пгт Магдагачи

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи (Приложение № 1).

2. Время и место проведения публичных слушаний – 14⁰⁰ часов 17.06.2020 г. в кабинете главы администрации пгт. Магдагачи по адресу: пгт Магдагачи, ул. К.Маркса, 23.

3. Назначить председателем публичных слушаний заместителя главы администрации пгт Магдагачи Башаримова Михаила Викторовича.

4. Утвердить состав организационного комитета (далее по тексту – оргкомитет) по проведению публичных слушаний в следующем составе:

Осипенко Андрей Владимирович - председатель Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов – член оргкомитета (по согласованию);

Мазуренко Светлана Валерьевна – специалист по землеустройству – член оргкомитета;

Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС» - член оргкомитета.

5. Докладчиком на публичных слушаниях назначить: С.В. Мазуренко – специалиста по землеустройству и Буланова В.А. – техника МКУ «АХС».

5. Установить срок представления предложений в комиссию и заявок на участие (выступление) в публичных слушаниях не позднее 11⁰⁰ часов 17.06.2020 г. Предложения, заявки принимаются по адресу пгт Магдагачи ул. К. Маркса 23 каб. № 2.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию на официальном сайте Магдагачинского района.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы пгт Магдагачи



М.В. Башаримов

**Проект изменений и дополнений в генеральный план и правила
землепользования и застройки рабочего поселка (поселок городского
типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области**

1. В Правила Землепользования и Застройки рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области внести изменения, а именно:

1.1 В железнодорожный блокпост Красная Падь внести планировочный микрорайон 09:01, создать в нем планировочный квартал 09:01:01. В планировочный квартал 09:01:01 включить зону малоэтажной жилой застройки (1-3 этажа) (ЖЗ 104) и в основные виды разрешенного использования земельных участков добавить такие виды как: «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2), «Ведение огородничества» (код 13.1), «Ведение садоводства» (код 13.2), «Связь» (код 6.8);

1.2 В планировочные кварталы 02:08:03-02:08:07 планировочного микрорайона 02:08 внести изменения в планировочный квартал 02:08:06 в зону индивидуальной жилой застройки (1-3 этажа) (ЖЗ 105), а именно: в основные виды разрешенного использования земельных участков внести такой вид как: «Стоянки транспорта общего пользования» (код 7.2.3), «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

1.3 Внести изменения в планировочный квартал 02:02:03 в зону мест отдыха общего пользования (РЗ 601), а именно: в основные виды разрешенного использования земельных участков внести такой вид как: «Стоянки транспорта общего пользования».